

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-7**

Общая площадь дома м2 - 3 231,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	412 851,68	426 631,96	135 133,91	9 699,19	92 005,28	115 145,51	1 191 467,53
2	Начислено	1 481 115,60	1 467 017,62	420 417,74	34 144,68	212 425,01	292 822,17	3 907 942,82
3	Оплачено	1 510 226,56	1 483 704,18	408 402,91	35 406,14	226 262,18	292 381,39	3 956 383,36
4	Задолженность на конец года	383 740,72	409 945,40	147 148,74	8 437,73	78 168,11	115 586,29	1 143 026,99
5	Выполнено работ	1 101 213,82						1 101 213,82

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	88 757,67
1.1.	Материалы для ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	49,53
1.3.	Материалы для ремонта кровли	3 075,81
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	13 780,67
1.8.	Транспортные услуги	7 017,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	56 418,36
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	4 057,80
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 358,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная	7 336,10
5.1.	Акарицидная обработка	649,94
5.2.	Дезинсекция	2 257,56
5.3.	Дератизация	4 428,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	124 837,38
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	41 927,52
10	Обслуживание сантехнического оборудования	272 005,07
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	173 108,93
10.2.	Аварийное обслуживание	98 896,14
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	397,33
13	Обслуживание	50 029,80
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	170 510,52
15.1.	Уборка придомовой территории	92 013,72
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	77 521,68
15.4.	Содержание контейнерных	975,12
16	Диспетчерские услуги	10 342,79
17	Управление	260 477,64
17.1.	Фонд оплаты труда	91 038,13
17.2.	Страховые взносы	26 243,49
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	19 466,58
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	17 179,38
17.5.	Накладные расходы	106 550,06
Итого		1 101 213,82

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

